

Утверждено:

общим собранием членов
СНТ "ДАЧНЫЙ ПОСЕЛОК "СОЛНЕЧНЫЙ"

Протокол №

От " " СЕНТЯБРЯ 2023г.

РАСХОДНАЯ СМЕТА
СНТ "Дачный поселок «Солнечный»"
на период 01.01.2024-31.12.2024

	Наименование	Сумма за год, руб.			Сумма с 1 собственника	Сумма с 1 собственника в месяц
1	Ежегодные взносы, в т.ч.	3,347,107			15,009	
	Взносы на содержание имущества общего пользования, управленческие расходы, налоги - от собственников земельных участков, расположенных на территории ДНП "Дачный поселок "Солнечный"	3,347,107			15,009	1,250
2	Потенциальные поступления:					
	Погашение задолженностей прошлых периодов, в т.ч взносы за 2022 не поступившие до 30.11.2021.					
	Дополнительный целевой взнос за проезд большегрузного транспорта					
	Прочие поступления: Ключи, дополнительные целевые взносы за покос травы, уничтожение борщевика, благоустройство дорог					
	Депозиты: Вклад/Возврат					
	Проценты по депозиту					

Планируемый РАСХОД денежных средств

	Наименование	Сумма за год, руб.	Сумма (среднее) за месяц руб.	Критерий расчета	Стоимость с собственника в год	Стоимость с собственника в месяц
1	Содержание и эксплуатация общего имущества, коммунальные расходы в т.ч.	1,310,000				
1.2	Очистка дорог от снега зимой.	280,000	56,000	223	1,255.61	104.63
1.3	Вывоз мусора ТБО	480,000	40,000	223	2,152.47	179.37
1.4	Переменные расходы (расходные материалы и комплектующие, аварийные работы, аренда техники, разовые услуги, покос травы, обслуживание шлагбаума, обслуживание электросети (фонари, лампы, провода) и др.)	200,000	16,667	223	896.86	74.74
	Чистка канав и обслуживание дренажной системы, содержание дорог	200,000	16,667	223	896.86	74.74
1.5	Договор с Мосэнергосбыт (электроснабжение коммунально-бытового оборудования ВЗУ, наружное освещение, въездная группа) по счетчикам	150,000	12,500	223	672.65	56.05
2	Управленческие расходы	1,520,800	126,733			

2.1	Заработная плата вкл. НДФЛ (Председатель) МРОТх3 (16300*3)	586,800	48,900	223	2,631.39	219.28
2.3	Договор на юридические услуги	35,000	2,917	223	156.95	13.08
2.4	Договор на бухгалтерское сопровождение	190,000	15,833	223	852.02	71.00
2.5	Накладные расходы (услуги банков, услуги связи, почтовые расходы, нотариальные услуги, услуги МФЦ, канцтовары, обслуживание оргтехники, разовые услуги, поддержка сайта, организация общих собраний, прочие управленческие расходы)	73,000	6,083	223	327.35	27.28
2.6	Оплата сотрудников КПП (2 человека)	636,000	53,000	223	2,852.02	237.67
3	Налоги общие	216,307	18,026			
3.1	Пени, штрафы, претензии и т.п.	3,000	250	223	13.45	1.12
	Единый налоговый платеж (ЕНС)	213,307	17,776	223	956.53	79.71
4	Непредвиденные расходы / резервный фонд	300,000	25,000	223	1,345.29	112.11
	ВСЕГО:	3,347,107	169,759		15,009	1,251