

РАСХОДНАЯ СМЕТА
СНТ "Дачный поселок «Солнечный»"
на период 01.01.2026-31.12.2026

	Наименование	Сумма за год, руб.	Сумма (среднее) за месяц руб.	Критерий расчета (Количество собственников)	Сумма с 1 собственника в год	Сумма с 1 собственника в месяц
1	Приходная часть. Ежегодные взносы, в т.ч.					
	Взносы на содержание имущества общего пользования, управленческие расходы, налоги - от собственников земельных участков, расположенных на территории ДНП "Дачный поселок "Солнечный"	4158 200,00	383 850,00	230	18 079,13	1 668,91
2	Потенциальные поступления:					
	Погашение задолженностей прошлых периодов					
	Итого:					
	ВСЕГО:					

Планируемый РАСХОД денежных средств на 2026 год

	Наименование	Сумма за год, руб.	Сумма (среднее) за месяц руб.	Критерий расчета (Количество собственников)	Сумма с 1 собственника в год	Сумма с 1 собственника в месяц
1	Содержание и эксплуатация общего имущества, коммунальные расходы в т.ч.					
1.2	Очистка дорог от снега зимой.	320 000,00	64 000,00	230	1 391,30	278,26
1.3	Вывоз мусора ТБО	625 400,00	52 116,67	230	2 719,13	226,59
1.4	Переменные расходы	290 000,00	24 166,67	230	1 260,87	105,07
	Чистка канав и обслуживание дренажной системы, содержание дорог	315 000,00	26 250,00	230	1 369,57	114,13
1.5	Договор с Мосэнергосбыт (электрооснабжение коммунально-бытового оборудования ВЗУ, наружное освещение, въездная группа) по счетчикам	182 000,00	15 166,67	230	791,30	65,94
	Итого по разделу:	1732 400,00	181 700,00		7 532,17	790,00
2	Управленческие расходы					
2.1	Заработная плата вкл. НДФЛ (Председатель)	586 800,00	48 900,00	230	2 551,30	212,61
2.3	Договор на юридические услуги	50 000,00	4 166,67	230	217,39	18,12
2.4	Договор на бухгалтерское сопровождение	150 000,00	12 500,00	230	652,17	54,35
2.5	Накладные расходы	69 000,00	5 750,00	230	300,00	25,00
2.6	Оплата услуг по договору оказания хозяйственных услуг на территории СНТ (дежурства на КПШ)	792 000,00	66 000,00	230	3 443,48	286,96
	Итого по разделу:	1647 800,00	137 316,67		7 164,35	597,03
3	Налоги общие					
3.1	Единый налоговый платеж (ЕНС)	258 000,00	21 500,00	230	1 121,74	93,48
	Итого по разделу:	258 000,00	21 500,00		1 121,74	93,48
4	Прогнозируемый резервный фонд					
	Прогнозируемый резервный фонд	520 000,00	43 333,33	230	2 260,87	188,41
	Итого по разделу:	520 000,00	43 333,33		2 260,87	188,41
	ВСЕГО:	4158 200,00	383 850,00	230	18 079,13	1 668,91

Приходно-расходная смета является обоснованием для определения на общем собрании членов СНТ "Дачный поселок "Солнечный" размера членских взносов. Утвержденный размер годового взноса с собственника на 2026 год - 18 000, 00 рублей. Расходы по статьям в составе приходно-расходной сметы могут изменяться в соответствии с изменяющимися внутренними и внешними условиями хозяйствования СНТ "Дачный поселок "Солнечный" без изменения размера членских взносов.